



COMUNE DI PAULARO

PROVINCIA DI UDINE

Prot. n. **1801**

li, **11 MAR. 2010**

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENE PATRIMONIALE

Il Responsabile del Servizio

in esecuzione alla deliberazione della Giunta Comunale n. 142 del 12.12.2009;

VISTO il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;

VISTO lo Statuto Comunale;

R E N D E N O T O

CHE il giorno 23 marzo 2010, alle ore 10.00 presso la sede di questo Comune, sita in Paularo (UD) piazza Nascimbeni n. 16 (Sala Consiliare), avrà luogo un'asta pubblica ad unico e definitivo incanto per la vendita del seguente bene:

➤ **SPARGI-GHIAIETTO, già adattato su autocarro UNIMOG Mercedes benz targato ZA134BV, in libera visione presso il capannone comunale loc. Trottole.-**

Per ogni altro dato inerente il bene oggetto della vendita, e descrizione dello stesso, si fa riferimento agli atti esistenti presso l'Ufficio Tecnico.-

L'importo a base d'asta come risulta da perizia di stima redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 05.03.2010 è di **Euro 1.000,00.-** (mille/00).-

L'asta si terrà con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi dell'art. 73, lettera c), e seguenti del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23.05.1924, n. 827.-

I soggetti interessati, per partecipare all'asta, dovranno far pervenire con qualunque metodo, compreso la consegna a mano, al protocollo di questo Comune, in piego chiuso, non più tardi delle ore **12.00** del giorno **22 marzo 2010**:

1). **Offerta redatta in carta legale**, contenente le seguenti indicazioni:

a) cognome, nome, luogo, data di nascita e codice fiscale dell'offerente, se questi agisce in nome e per conto di una ditta o di una società, dovrà specificatamente indicarlo e fornire la prova della legale rappresentanza del mandato ricevuto;

b) indicazione della somma che si intende offrire, scritta in cifre ed in lettere; in caso di discordanza, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.-

2). **Dichiarazione in carta libera**, esplicita e senza riserve, di aver preso visione e conoscenza del bene oggetto di vendita, nonché di tutte le condizioni contenute nell'avviso d'asta.-

3). **Deposito cauzionale di Euro 100,00.-** pari al 10% del prezzo a base d'asta da comprovarsi con l'originale della ricevuta rilasciata dal Tesoriere del Comune (Banca Popolare di Vicenza – Filiale di Paularo) comprovante l'eseguito versamento della somma.-

L'offerta deve essere chiusa in apposita busta (nella quale non devono essere inseriti altri documenti) controfirmata su tutti i lembi di chiusura.- L'anzidetta busta dovrà essere racchiusa in un'altra busta, sempre controfirmata su tutti i lembi di chiusura, nella quale saranno compresi i documenti richiesti a corredo dell'offerta stessa.- Sul frontespizio di entrambe le buste dovranno essere indicati i dati del mittente e la scritta:

NON APRIRE "contiene offerta per l'acquisto del bene SPARGI-GHIAIETTO".

Le offerte devono essere sottoscritte direttamente o da persona munita da mandato (da allegare a corredo dell'offerta).-

Non sono ammesse offerte per persone da nominare, condizionate, indeterminate o che facciano riferimento ad altre offerte.-

Sono ammesse offerte anche a mezzo procuratore, in questo caso la procura dovrà essere allegata a corredo dell'offerta.- L'offerta, l'aggiudicazione ed il contratto si intenderanno, in questo caso, fatti dalla persona mandante, rappresentata dal mandatario.-

Non sono ammesse offerte in ribasso sul prezzo a base d'asta.-

Non si darà corso all'apertura del plico che risulti pervenuto oltre le ore 12.00 del giorno fissato nel presente avviso per la presentazione delle offerte, con l'avvertenza che il recapito, in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.-

L'aggiudicazione definitiva a un unico incanto, sarà fatta a favore di chi abbia presentato l'offerta più vantaggiosa, il cui prezzo risulterà eguale od in aumento rispetto a quello fissato dall'Amministrazione per la base d'asta.-

All'aggiudicazione si farà luogo anche in presenza di una sola offerta valida.-

Nel caso di due o più offerte uguali, si procederà a successiva trattativa privata tra i concorrenti che avranno fatto le menzionate offerte, con modalità da stabilirsi.-

Ove però essi, o uno solo di essi, non siano presenti, si procederà mediante sorteggio.-

L'aggiudicatario dovrà versare la differenza fra l'importo dell'offerta ed il deposito fatto a garanzia della medesima all'atto della stipulazione del contratto di compravendita.-

Nel caso di mancata effettuazione di tale versamento nel termine fissato dal Responsabile del Servizio, la vendita sarà ritenuta risolta ed il deposito provvisorio sarà incamerato dall'Ente.-

Chiusa la gara, il deposito cauzionale sarà restituito agli offerenti non rimasti aggiudicatari, entro cinque giorni lavorativi dalla data dell'asta.-

Ad avvenuta aggiudicazione definitiva sarà stipulato il relativo contratto con l'aggiudicatario.-

L'aggiudicatario dovrà stipulare il contratto nel termine che gli verrà comunicato dal Responsabile del Servizio.-

In caso di mancata stipulazione nel termine prescritto, sarà tenuto al risarcimento dei danni verso l'Amministrazione la quale avrà la facoltà di procedere a nuovo pubblico incanto a totale spesa dell'aggiudicatario stesso che perderà il deposito cauzionale.-

La vendita è effettuata a corpo nello stato di fatto così come giace il bene.-

Tutte le spese per la stipulazione, registrazione e trascrizione dell'atto di vendita ed ogni altra da esso derivante e/o conseguente, saranno a totale carico dell'acquirente.-

Per quanto non previsto, nelle norme sopra indicate, avranno valore a tutti gli effetti, le disposizioni contenute nel Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato approvato con Regio Decreto 23 maggio 1924, n. 827.-

Il presente avviso d'asta sarà pubblicato all'albo pretorio del Comune ed in altri luoghi pubblici del territorio comunale e sul sito del Comune (www.comune.paularo.ud.it).-

Per ulteriori informazioni o chiarimenti, gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico (0433/70026) – signor Alvio SANDRI.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
p.i. Alvio SANDRI